

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-26632-IUP-5/2018
Дана: 31.12.2018. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Бабић Браниславе [REDACTED] који је упућен путем пуномоћника Шилџак Небојше, заступник ДОО“НС ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30 А/2, за издавање употребне дозволе на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 , 145/2014 и 83/2018), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран (“Сл. лист општине Србобран”, бр. 21/2017-пречишћен текст) и по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран број 03-30/18-IV од 28.08.2018.године и по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран број Решења 03-30/18-IV од 28.08.2018.године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Бабић Браниславе**, [REDACTED] Јакшића бр.3 за издавање употребне дозволе за реконструкцију са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 5058 К.О.Србобран у ул. Светог Саве број 11, као непотпун јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Бабић Бранислава [REDACTED] је путем пуномоћника Шилџак Небојше, заступника ДОО“НС ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30 А/2 поднела захтев дана 26.12.2018. године под бројем ROP-SRB-26632-IUP-5/2018 преко Агенције за привредне регистре за издавање употребне дозволе за реконструкцију са променом намене из стамбеног у пословни објекат и надоградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 5058 К.О.Србобран у ул. Светог Саве број 11.

Техничку контролу пројектне документације је извршио ДОО“НС ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30 А/2, чији је заступник Небојша Шилџак, а технички преглед је извршио ДОО“НС ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30 А/2, чији је заступник Небојша Шилџак, који је и председник комисије за технички преглед.

Законом о планирању и изградњи је прописано да у вршењу техничког прегледа не могу да учествују лица која су запослена у предузећу, односно другом правном лицу које је израдило техничку документацију, лица која су учествовала у изради техничке документације, тако да ДОО“НС ИНЖЕЊЕРИНГ” Нови Сад ул. Булевар ослобођења бр.30 А/2 није могао извршити технички преглед стамбено пословног објекта.

С обзиром да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и да је Комисија за технички преглед именована у супротности са чланом 156. став 3 Закона о планирању и изградњи и чланом 16. став 4. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/2015) решено је као у диспозитиву закључка.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, односно достави **извештај Комисије за технички преглед у складу са чланом 156. став 3 Закона о планирању и изградњи.**

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП из члана 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Скупштине општине Србобран, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања закључка.

Жалба се таксира у износу 119,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на бр. 97 78-233 у корист општине Србобран.

Закључак доставити:

1. Бабић Бранислави [REDACTED] путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији;
3. Сајт Општине Србобран - интернет страница и
4. Архиви

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

**по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉАЊА
Снежана Бајић**