

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-9113-IUP-18/2020
Дана:17.11.2020.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
е-mail: srbobran@eunet-yu

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Јоцић Мирјане [REDACTED] поднетом преко пуномоћника Радишић Татјане [REDACTED] за издавање употребне дозволе на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон и 9/2020), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран", бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) руководиоца Одељења, Данијела Вујачић, на основу овлашћења начелнице општинске управе Србобран, решење број 03-5/20-IV од 23.01.2020.године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јоцић Мирјане, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за економски објекат-складиште житарица, димензија (50,25x12,25)м; спратност:приземље; бруто површина: 615,56м²; нето површина: 584,56м² у Србобрану у ул. Новосадска бр.15/а на к.п.5858/13 К.О.Србобран, као непотпун, **јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

Образложење

Јоцић Мирјана из Србобрана ул. Авалска бр.2 је преко пуномоћника Радишић Татјане [REDACTED] поднела захтев, дана 10.11.2020.године под бројем ROP-SRB-9113-IUP-18/2020 преко Агенције за привредне регистре за издавање употребне дозволе за економски објекат-складиште житарица, у Србобрану у ул. Новосадска бр.15/а на к.п.5858/13 К.О.Србобран.

Уз захтев је приложила:

- 1.Решење о грађевинској дозволи број ROP-SRB-9113-CPI-13/2018 од 16.08.2018.године на име инвеститора:Јоцић Владимира [REDACTED] од Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општинске управе Србобран.
- 2.Потврда о пријави радова број ROP-SRB-9113-WA-14/2018 од 14.11.2018.године од Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општинске управе Србобран са почетком извођења радова од 15.11.2018.године до 15.11.2019.године.
- 3.Потврда о контроли темеља ROP-SRB-9113-CCF-15/2018 од 22.02.2019.године, контролу је извршио грађевински инспектор.
- 4.Решење о измени грађевинске дозволе број ROP-SRB-9113-CPA-16/2020 од 08.09.2020.године, на име инвеститора:Јоцић Мирјане [REDACTED] од Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине општинске управе Србобран.
- 5.Потврда о контроли објекта у конструктивном смислу ROP-SRB-9113-COFS-17/2018 од 02.11.2020.године контролу је извршио грађевински инспектор.

6."О-Главна свеска" број Е-57/2017 од новембра 2017.године урађена од ПБ "Кош" Србобран, Змај Јовина 3, Одговорно лице пројектанта је Јован Тудоров, грађ.инж. Главни пројектант је Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04.

7."1.Пројекат архитектуре" број Е-57/2017 од новембра 2017.године урађен од ПБ "Кош" Србобран, Змај Јовина 3, Одговорно лице пројектанта је Јован Тудоров, грађ.инж. Главни пројектант је Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04.

8."2.Пројекат конструкције" Е-57/2017 од новембра 2017.године урађен од ПБ "Кош" Србобран, Змај Јовина 3, Одговорно лице пројектанта је Јован Тудоров, грађ.инж. Главни пројектант је Рујица Стојановић, дипл.инж.грађ. број лиценце 310 8085 04.

9.Техничка контрола је извршена од предузећа "БОР-ИНГ" доо Кула, под бројем ТК-090/18 од 18.07.2018.године.Одговорни вршилац техничке контроле је Митар Бореновић, дипл.грађ.инж. број лиценце 310 3625 03.

10.Изјава инвеститора, одговорног извођача радова и надзорног органа, да су радови изведени према важећим стандардима за овакву врсту објекта чиме је обезбеђена сигурност људи и имовине. Уграђени материјали коришћени приликом извођења радова су у складу са важећим стандардима за које је приложена атестна документација:

11.Елаборат геодетских радова -снимање објекта на катастарској парцели број 5858/13 К.О.Србобран, предмет број 952-210-123046/2020 од 08.10.2020.године израђен од геодетског бироа "ГЕО ЕН" пр. Србобран.

12.Прилог број 7- Изјава инвеститора, одговорног извођача радова и надзора да приликом извођења радова на изградњи економског објекта није дошло до одступања од пројектно техничке документације, са констатацијом да је изведено стање једнако пројектованом стању.

Увидом у приложу документацију утврђено је да је објекат разврстан у "Б"-категорију; класификационе ознаке:127 122 за који је потребно доставити записник о техничком прегледу објекта према Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу Комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Службени гласник РС", бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

С обзиром да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) и да је достављена потврда о испуњености услова за издавање употребне дозволе, на основу Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 85/2015) и да је утврђено да се наведени Правилник не односи на објекте "Б" категорије, решено је као у диспозитиву закључка.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, односно достави **извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе.**

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП из члана 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Скупштине општине Србобран, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања закључка.

Жалба се таксира у износу 123,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на бр. 97 78-233 у корист општине Србобран.

Поступак водила:Персида Грујић, грађ.инж.

по овлашћењу начелнице општинске управе Србобран
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉАЊА
Вујачић Данијела, дипл.прав.