



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-15703-IUP-6/2023
Дана:10.08.2023.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Сантовац Монике [REDACTED], преко пуномоћника Годнич Силарда из [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат и гаражу на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран", бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

Р е ш е њ е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Сантовац Монике јмбг: [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат и гаражу у улици Светозара Милетића бр. 15А на катастарској парцели број 330 к.о. Србобран, као непотпун, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Сантовац Моника [REDACTED] је преко пуномоћника Годнич Силарда [REDACTED] поднела захтев под бројем ROP-SRB-15703-IUP-6/203, дана, 03.08.2023.године преко Агенције за привредне регистре за издавање употребне дозволе за стамбени објекат; димензија:(5,00x3,00 + 10,70x7,85 + 4,54x0.25 + 1,65x2,80)м; спратности:П+ПК; нето површине: 150,62м²; бруто површине: 194,38м² и за помоћни објекат-гаражу, димензија:(5,50x6,50)м; спратност:П+0; нето површине: 30,00м²; бруто површине: 35,75м².у улици Светозара Милетића бр. 15А на катастарској парцели број 330 к.о. Србобран за које је издата грађевинска дозвола број ROP-SRB-15703-CPI-1/2020 од

02.07.2020.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву (члан 43. став 1. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем) надлежни орган је утврдио да захтев не садржи одговарајућу документацију прописану за издавање употребне дозволе, односно прегледом документације утврђено је:

-да је потврда о испуњености услова за издавање употребне дозволе за објекте категорије "А" урађена децембра 2022.године, а контрола конструкције 01.09.2023.године (што указује на чињеницу да је потврда издата пре завршетка објекта) ;

-да је потврду издало лице које на основу члана 156.став 3. НЕ МОЖЕ да учествује у вршењу техничког прегледа, јер исто лице израдило техничку документацију;

-да се лице које је издало потврду позвало није позвало на Правилник о објектима на који се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.85/2015).

С обзиром да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) одлучено као у диспозитиву решења.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, односно да потврду о испуњености услова за издавање употребне дозволе за објекте категорије "А" усклади са чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019).

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП из члана 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења дносилац захтева може изјавити приговор општинском већу Скупштине општине Србобран, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања закључка.

Жалба се таксира у износу 150,00 динара административне таксе по тарифном броју 2. и уплаћује се на уплатни рачун бр. 840-742251843-73 са позивом на бр. 97 78-233 у корист општине Србобран.

Поступак водила:Персида Грујић, грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕУПРАВЕСРБОБРАН
Вујачић Данијела, дипл.правник**

