



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-9056-IUP-112024
Дана:30.01.2024.године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/730-020, Факс: 021/731-079
е-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву Миросављевић Александар [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника Кесић Душана [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.96/2023) и члана 11. Одлуке о Општинској управи Србобран ("Сл. лист општине Србобран", бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник Општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

Решење

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Миросављевић Александра [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Србобрану у улици Димитрија Полита Десанчића бр. 8, на катастарској парцели број 4902 К.О. Србобран као непотпун, **јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

Образложење

Миросављевић Александар [REDACTED] је преко пуномоћника Кесић Душана [REDACTED] поднео захтев под бројем ROP-SRB-9056-IUP-11/2024, дана 23.01.2024.године преко Агенције за привредне регистре за издавање употребне дозволе за изградња стамбеног објекта у Србобрану у улици Димитрија Полита Десанчића бр. 8, на катастарској парцели број 4902 К.О. Србобран за који је издата грађевинска дозвола број ROP-SRB-9056-CPI-4/2021 од 15.10.2021.године од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављена је следећа документација:

1.Овлашћење о заступању у поступку издавања употребне дозволе којим Миросављевић Александар [REDACTED] даје овлашћење Кесић Душану из

██████████ да га заступа пред државним органима у поступку издавања употребне дозволе за стамбен објекат у у Србобрану у улици Димитрија Полита Десанчића бр. 8, на катастарској парцели број 4902 К.О. Србобран.

2.Грађевинска дозвола број ROP-SRB-9056-CPI-4/202 издата 21.10.2021.године која је издата од Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

3.Енергетски пасош број ЕП000750530 од 01.11.2023.године, издат од стране "ENEPLUS" одговорно лице је Жељко Зечевић, а одговорни инжењер је Никола Вујовић, дипл.инж.маш. број лиценце 381 0454 13.

4.Елаборат геодетских радова-снимање објекта број 952-210-99061/2023 од 16.11.2023.године који је израдила агенције "ГЕО-ЕН" из Србобрана.

5.Елаборат геодетских радова-снимање водова број 952-210-99061/2023 од 16.11.2023.године који је израдила агенције "ГЕО-ЕН" из Србобрана.

6. Потврда од 23.01.2024.године издата од одговорног извођача радова Маје Николић, дипл.инж.грађ. број лиценце 410 Ј613 16 да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом са пројектом број Е-027-2/21 који је израдио ДОО "Круг", Кула, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, у складу са издатом грађевинском мрежом.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву (члан 44. став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем) надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно да ли је:

1.надлежан за поступање по захтеву,

2.да ли је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе,

3.да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке,

4.да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,

5.Да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 43. став 2. тачка б) овог правилника.

С обзиром да није достављена документација прописана чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у складу са чланом 158. став 6. Закона о планирању и изградњи и чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) ; да је Потврдом од 23.01.2024.године која је издата од одговорног извођача радова Маје Николић, дипл.инж.грађ. број лиценце 410 Ј613 16 утврђено да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом са пројектом број Е-027-2/21 који је израдио ДОО "Круг", Кула, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу, у складу са издатом грађевинском дозволом, да није дат ПРЕДЛОГ ЗА ИЗДАВАЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ као и да подаци који су наведени у потврди нису довољни за издавање Решења о употребној дозволи према члану 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (којим је одређена садржина употребне дозволе), одлучено као у диспозитиву решења.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, односно да потврду о испуњености услова за издавање употребне дозволе за објекте категорије "А" усклади са чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019).

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса и накнада за ЦЕОП из члана 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8

дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 560,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**