



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
Општина СРБОБРАН
Општинска управа Србобран
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-7285-IUP-7/2024
Датум:16.01.2025. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
e-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46.став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр.96/2023), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС", број 22/2015),члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016) члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран", бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелник општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, решавајући по захтеву инвеститора захтеву "Телеком Србија" а.д, Београд, Таковска бр.2; Дирекција за технику, Сектор за транспортну мрежу, Булевар уметности 16а, који је поднет путем пуномоћника Зоран Муришић, [REDACTED] 1/209 за издавање употребне дозволе за линијске инфраструктуре електронских комуникација, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА изведених радова на за изградњи подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија, чији је инвеститор "Телеком Србија" а.д, Београд, Таковска бр.2 Дирекција за технику, Сектор за транспортну мрежу, [REDACTED]

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ:

подземна линијска инфраструктура електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија;

Категорија објекта „Г", класификациона ознака 222 431

Предрачунска вредност радова износи 2.853.567,24 динара.

Радови су изведени према Решењу о извођењу радова брј ROP-SRB-7285-ISAW-2/2024 од 07.06.2024.године, коју је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Извођач радова : „ТЕЛ-ИНГ“доо, Нови Сад, Кисачка 64а5; Мелита Ранђеловић, дипл.инж.ел., одговорни извођач радова, лиценца бр. 453 Л028 18 по решењу 128-09/24 од 05.09.2024.г.

Стручни надзор: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ад, Београд, Таковска Александар Тасић, дипл.инж.ел., нацорни орган, лиценца бр. 353 И453 10, по решењу 1496131/1-2024 од 06.11.2024.г.

Гарантни рок је 24 месеца од завршетка и примопредаје радова.

Саставни део овог решења је:

1.Решење о одобрењу за градњу брј: ROP-SRB-7285-ISAW-2/2024 од 07.06.2024.године, за изградњу подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама брј 4126 и 1885 К.О.Турија, чији је инвеститор “Телеком Србија” а.д, Београд, Таковска бр.2 Дирекција за технику, Сектор за транспортну мрежу, Булевар уметности 16а, које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

2. Локацијски услови брј:ROP-SRB-7285-LOC-1/2024, од 29.04.2024.г., издати од од РС, АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

3.Потврда о клаузули правноснажности Решења о одобрењу за градњу:ROP-SRB -7285-GR-5/2024, од 22.11.2024.године издата од од РС, АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

4. Потврда о пријави почетка грађења објекта: извођење радова на изградњи поземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија ИИ, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама брј 4126 и 1885 К.О.Турија. Објекат је категорије Г, класификациони брј 222 431, инвеститора Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ад, Београд, Таковска 2, ROP-SRB-7285-WA-3/2024, од 04.09.2024.г., издата од, РС АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

0– ГЛАВНА СВЕСКА ИЗВЕДЕНОГ ОБЈЕКТА (ИО)

Инвеститор: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Београд, Таковска бр.2.Објекат: Изградња поземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран - Турија ИИ, деоница N3 – Турија, на к.п. брј 4126 и 1885 К.О. Турија.

Врста техничке документације: ПЗИ, Пројекат за извођење. Врста радова: Нова градња.Главни пројектант: Мелита Ранђеловић, маст.инж.ел. и рач., лиценца бр. 353 Р936 18.Брј техничке документације: 02-09/2024-ИО.0 Место и датум: Нови Сад, новембар 2024. год.

5.1 Насловна страна пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација

5-Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталациј. Инвеститор: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд,Таковска бр.2, Београд. Објекат:Врста техничке документације:Ознака и назив дела пројекта: Изградња подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран - Турија ИИ, деоница N3 – Турија, на к.п. брј 4126 и 1885 К.О. Турија Врста техничке документације : ПЗИ, Пројекат за извођење Назив и ознака дела пројекта :5 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација Врста радова: Нова градња

Пројектант: „ТЕЛ-ИНГ“ д.о.о., Кисачка 64а, Нови Сад. Одговорно лице пројектанта: Славољуб Ивановић. Одговорни пројектант: Мелита Ранђеловић, маг. инж. ел. и рач., 353 П936 18. Број техничке документације: 02-07/2024-ПЗИ.5 Место и датум: Нови Сад, јул 2024. год.

Изјава одговорног извођача радова од априла 2024. године у складу са чл. 69 Правилника о садржини, начину и поступку израде и вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гл. РС, бр. 96/2023) да није потребна израда пројекта геодетског осматрања понашања тла и објекта, зато што изградња предметног рова подразумева ископ рова димензија 0,4ц1,0м (у путном појасу) и 0,4ц1,2м (на прелазима преко улица), који не утиче на понашање тла и објекта.

-Елаборат о извршеним геодетским радовима на снимању појемних инсталација-оптичког кабла урађен од стране Геодетске организације „Геодигит“, Сремска Митровица, ул. Променада 13. ---Потврда о предаји елабората РГЗ-у, СКН, ОКВ Нови Сад: ИД пријема-3897484 од 07.11.2024.г., број предмета-956-02-1-302-7001/2024 од 07.11.2024.г. Потврда је генерисана из информационог система РГЗ-а „е-Шалттер“-а.

-Изјава инвеститора, вршиоца стручног назора и одговорног извођача радова, од децембра 2024.г., којом се изјављује да приликом извођења радова на изградњи појемне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија ИИ, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању.

-Одлука о одређивању Комисије за технички преглед изграђеног објекта: извођење радова на изградњи подземнелинијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија.. Објекат је категорије Г, -ласификациони број 222 431.

У Комисију се именују:

-Душан Илић, дипл.ел.инж., Председник Комисије, задужен за преглед оптичког кабла, лиценца 353 2702 03

-Слободан Чуле, члан Комисије, задужен за преглед грађевинских радова, лиценца 310 J592 10- Душан Илић, дипл.ел.инж., задужен за преглед оптичког кабла, лиценца 353 2702 03

-Предлог Комисије за технички преглед изграђеног објекта: извођење радова на изградњи подземнелинијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија.. Објекат је категорије Г, -ласификациони број 222 431, да се објекат може користити у предвиђеној намени.

Одредбом члана 88. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) прописано је, да ако је промена намене, из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште извршена на основу Одлуке надлежног органа која је донета до 15. јула 1992. године не плаћа се накнада за промену намене земљишта. Како је Општина Србобран донела одлуку о усвајању планског документа за општинско место Србобран пре 15. јула 1992. године, те инвеститор није у обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта.

Образложење

Инвеститор, "Телеком Србија" а.д, Београд, Таковска бр.2, Дирекција за технику, Сектор за транспортну мрежу, Булевар уметности 16а, је путем пуномоћника Зоран Муришић, [REDACTED], 1/209 поднео захтев за издавање употребне дозволе за подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија

Прегледом Елабората геодетских радова снимање објеката утврђено је да Елаборат геодетских радова задовољава задате критеријуме, чиме су испуњени услови за поступање по захтеву.

Из приложене документације утврђено је да је завршено извођење радова на изградњи подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

-1.Решење о одобрењу за градњу број: ROP-SRB-7285-ISAW-2/2024 од 07.06.2024.године, за изградњу подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија, чији је инвеститор "Телеком Србија" а.д, Београд, Таковска бр.2 Дирекција за технику, Сектор за транспортну мрежу, Булевар уметности 16а, које је издала Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

2. Локацијски услови број:ROP-SRB-7285-LOC-1/2024, од 29.04.2024.г., издати од од РС, АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбене-комуналне послове и заштиту животне средине.

3. Потврда о клаузули правноснажности Решења о одобрењу за градњу:ROP-SRB -7285-GR-5/2024, од 22.11.2024.године издата од од РС, АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбене-комуналне послове и заштиту животне средине.

4. Потврда о пријави почетка грађења објекта: извођење радова на изградњи подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија ИИ, деоница N3-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија. Објекат је категорије Г, класификациони број 222 431, инвеститора Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ад, Београд, Таковска 2, ROP-SRB-7285-WA-3/2024, од 04.09.2024.г., издата од, РС АПВ, Општине Србобран, Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбене-комуналне послове и заштиту животне средине.

0– ГЛАВНА СВЕСКА ИЗВЕДЕНОГ ОБЈЕКТА (ИО)

Инвеститор: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Београд, Таковска бр.2.Објекат: Изградња подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран - Турија ИИ, деоница N3 – Турија, на к.п. број 4126 и 1885 К.О. Турија.

Врста техничке документације: ПЗИ, Пројекат за извођење. Врста радова: Нова градња.Главни пројектант: Мелита Ранђеловић, маг.инж.ел. и рач., лиценца бр. 353 P936 18.Број техничке документације: 02-09/2024-ИО.0 Место и датум: Нови Сад, новембар 2024. год.

5.1 Насловна страна пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација

5-Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталациј. Инвеститор: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, Београд,Таковска бр.2, Београд. Објекат:Врста техничке документације:Ознака и назив дела пројекта: Изградња подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран - Турија ИИ, деоница N3 – Турија, на к.п. број 4126 и 1885 К.О. Турија Врста техничке документације : ПЗИ, Пројекат за извођење Назив и ознака дела пројекта :5 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација Врста радова: Нова градња Пројектант: „ТЕЛ-ИНГ“ д.о.о.,Кисачка 64а, Нови Сад.Одговорно лице пројектанта: Славољуб Ивановић Одговорни пројектант:Мелита Ранђеловић, маг.инж.ел. и рач., 353 P936 18 Број техничке документације: 02-07/2024-ПЗИ.5 Место и датум: Нови Сад, јул 2024. год.

-Изјава одговорног извођача радова од априла 2024.године у складу са чл. 69 Правилника о садржини , начину и поступку израде и вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл.гл.РС, бр.96/2023) да није потребна израда пројекта геодетског

осматрања понашања тла и објекта, зато што изградња предметног рова подразумева ископ рова димензија 0,4ц1,0м (у путном појасу) и 0,4ц1,2м (на прелазима преко улица), који не утиче на понашање тла и објекта.

-Елаборат о извршеним геодетским радовима на снимању поцемних инсталација-оптичког кабла

урађен од стране Геодетске организације „Геодигит“, Сремска Митровица, ул. Променада 13.

-Потврда о предаји елабората РГЗ-у, СКН, ОКВ Нови Сад:ИД пријема-3897484 од 07.11.2024.г., број предмета-956-02-1-302-7001/2024 од 07.11.2024,г. Потврда је генерисана из информационог система РГЗ-а „е-Шалттер“-а.

- Изјава инвеститора, вршиоца стручног назора и одговорног извођача радова, од децембра 2024.г., којом се изјављује да приликом извођења радова на изградњи поцемне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија ИИ, деоница НЗ-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија, није дошло до одступања од Пројекта за извођење, те да је изведено стање једнако пројектованом стању.

-Одлука број Т-33/2024 од 25.07.2024.године коју је донео „ИНЖЕЊЕР“ доо Београд, Ратка Митровића 34 о одређивању Комисије за технички преглед изграђеног објекта: извођење радова на изградњи подземнелинијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница НЗ-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија.. Објекат је категорије Г, -ласификациони број 222 431.

-Записник Комисије за технички преглед изграђеног објекта од 20.12.2024.год. за подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација и увлачење оптичког кабла на релацији Србобран-Турија II, деоница НЗ-Турија, на катастарским парцелама број 4126 и 1885 К.О.Турија.. Објекат је категорије Г, -ласификациони број 222 431 са предлогом за издавање употребне дозволе.

-Овлашћење о заступању у поступку издавања употребне дозволе

-Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

-Потврда о пријему захтева.

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи, члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и како је извршена провера елабората геодетских радова од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Србобран, то је поступајуће одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 590,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 са позивом на број 89-23308909.

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник