



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Србобран
ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-39567-IUP-7/2025
Датум: 25.11.2025. године
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2
Тел: 021/6230-020, Факс: 021/6231-079
е-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016) члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелница општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

Р е ш е њ е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Турији у улици Николе Тесле бб. на катастарској парцели број 1531 К.О.Турија, јер су провером Елабората геодетских радова-снимање водова на парцели број 1531 К.О.Србобран у поступку обједињене процедуре који је израдила Агенција за геодетске услуге „ГЕО-ЕН“ Србобран, Трг републике број 1, који је заведен у Одељењу за катастар инфраструктуре Нови Сад под бројем 956-03-302-3575/2025 од 13.11.2025.године, **утврђено да Елаборат геодетских радова НИЈЕ СПРОВОДИВ.**

Достављен Елаборат геодетских радова има недостатке:

- 1.Списак координатау дигиталном txt формату-деталне тачке су дефинисане једном котом, потребно је деталне тачке дефинисати са две коте (коте терена и коте вода).
- 2.Скица одржавања катастра водова у електронском облику у dxf формату -ознака вода електроенергетске мреже није у складу са Правилником о премеру и катастру водова,
- 3.Списак координата тачака у pdf формату- деталне тачке су дефинисане једном котом, потребно је деталне тачке дефинисати са две коте (коте терена и коте вода).
- 4.Скица одржавања катастра водова у pdf формату- ознака вода електроенергетске мреже није у складу са Правилником о премеру и катастру водова, тако да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

_____ су путем пуномоћника _____ поднели захтев, дана 10.11.2025.године, за издавање употребне дозволе за употребне дозволе за стамбени објекат у Турији у улици Николе Тесле бб. на катастарској парцели број 1531 К.О.Турија који је изграђен на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-SRB-39567-CPI-1/2023 од 29.11.2023.године које је издато од стране Општинске управе Србобран, Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Поступак за издавање употребне дозволе покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Надлежни орган је на основу члана 158.става 21. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021,62/2023 и 91/2025),) доставио елаборат геодетских радова органу надлежном за послове државног премера и катастра на проверу.

Провером елабората геодетских радова снимања- водова на парцели број 1531 К.О.Србобран у поступку обједињене процедуре који је израдила Агенција за геодетске услуге „ГЕО-ЕН“ Србобран, Трг републике број 1, који је заведен у Одељењу за катастар инфраструктуре Нови Сад под бројем 956-03-302-3575/2025 од 13.11.2025.године, утврђено је да Елаборат геодетских радова НИЈЕ СПРОВОДИВ.

С обзиром да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 154. став 5. Закона о планирању и изградњи, да су утврђени недостаци у Елаборату геодетских радова наведени у диспозитиву Решења, применом члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) донето је решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке,

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса из члана 43. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 610,00 динара административне таксе у корист Републике Србије.

Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.

**НАЧЕЛНИЦА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник**