



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
Број:ROP-SRB-19275-IUP-15/2026
Датум:10.02.2026. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] који је поднет путем пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе за доградњу стамбено-пословног објекта П+0 и доградњу надстрешнице П+0 у Србобрану у ул. Цара Лазара бр.15., основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), члана 7. Правилника о класификацији објекта („Сл гласник РС“, број 22/2015), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС) члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 21/2017-пречишћен текст, 11/2019 и 27/2028) начелник општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање употребне дозволе за доградњу стамбено-пословног објекта П+0 на катастарској парцели бр. 3189/2 и 3187 К.О.Србобран и за доградњу надстрешнице П+0 на катастарској парцели бр. 3187 К.О.Србобран у улици Цара Лазара 15, јер је провером Елабората геодетских радова-снимање објекта у поступку обједињене процедуре који је израдио геодетски биро „ГЕОСОФТ“ Каћ, Милан Вулић ПР. под бројем 952-210-41536/2024 од 09.05.2024.године, утврђено да елаборат геодетских радова није спроводив; провером Елабората геодетских радова-снимање подземних вода који је израдио геодетски биро „ГЕОСОФТ“ Каћ, Милан Вулић ПР. под бројем 952-210-41536/2024 од 09.05.2024.године, утврђено је да елаборат геодетских радова није спроводив; **тако да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

Образложење

[REDACTED] је поднела захтев путем пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе за доградњу стамбено-пословног објекта П+0 и доградњу надстрешнице П+0 у Србобрану у ул. Цара Лазара бр.15 у поступку обједињене процедуре заведен под бројем ROP-SRB-19275-IUP-15/2026 од 14.01.2026.године.
Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђени су недостаци:

Надлежни орган је на основу члана 158.става 21. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) доставио елаборате геодетских радова органу надлежном за послове државног премера и катастра.

Провером Елабората геодетских радова-снимање објеката у поступку обједињене процедуре који је израдио геодетски биро „ГЕОСОФТ“ Каћ, Милан Вулић ПР. под бројем 952-210-41536/2024 од 09.05.2024.године, утврђено да елаборат геодетских радова **није спроводив јер су провером елабората утврђени следећи недостаци:**

- 1.Недостаје потписан записник о извршеном увиђају.
- 2.Насловна страна (Прилог 15а)
3. Записник/извештај о извршеном геодетском мерењу.
- 4.Извештај о обради извршених геодетских мерења.
- 5.Нису поручени подаци о објектима.

Провером елабората геодетских радова снимања-водова израђеним од стране геодетског бироа „ГЕОСОФТ“ Каћ, Милан Вулић ПР. под бројем 952-210-41536/2024 од 09.05.2024.године, утврђено да елаборат геодетских радова **није спроводив јер су провером елабората утврђени следећи недостаци:**

- 1.У складу са чланом 43. Правилника о премеру и катастру водова констатовано је да списак координата у дигиталном txt или xls формату-није приложен.
- 2.У складу са чланом 42. Правилника о премеру и катастру водова констатовано је да скица одржавања катастра водова у електронском облику dxf или dwg није приложена.
- 3.Недостаје број решења РГЗ-а-недостају подаци о инвеститору.
- 4.Записник о извршеном увиђају:
 - недостаје број предмета
 - недостаје потпис странке (инвеститора)
 - недостају подаци о снимљеним водовима (дужине и ознаке водова).

С обзиром да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 154. став 5. Закона о планирању и изградњи да су утврђени недостаци у Елаборату геодетских радова наведени у диспозитиву Решења, применом члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) донето је решење као у диспозитиву.

Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке,

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса из члана 43. став 2. тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења.

Жалба се таксира са 610,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник