



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Србобран  
**ОПШТИНСКА УПРАВА СРБОБРАН**  
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне  
послове и заштиту животне средине  
Број:ROP-SRB-11067-IUP-1/2026  
Датум:16.04.2026. године  
21480 Србобран, Трг Слободе бр. 2  
Тел: 021/6230-020, Факс: 021/6231-079  
е-mail: srbobran@eunet-rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбени и два помоћна објекта у Србобрану у улици Добровољачка број 30 на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 45.став 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр.96/2023), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015),члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, бр. 18/2016) члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 21/2017-пречишћен текст и 11/2019) начелница општинске управе Србобран, Данијела Вујачић, доноси:

### Р е ш е њ е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Трбојеви [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбеног и два помоћна објекта у Србобрану у улици Добровољачка бр.30 на катастарској парцела број 2599 К.О.Србобран, **јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

### О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] поднели захтев под бројем ROP-SRB-11067-IUP-1/2026, дана, 09.04.2026.године преко Агенције за привредне регистре за издавање употребне дозволе за

стамбени и два помоћна објекта у Србобрану у улици Добровољачка број 30 на катастарској парцела број 2599 К.О.Србобран.

Поступак за издавање употребне дозволе покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС (члан 43.став 1.Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем).

Надлежни орган је на основу члана 44. става 1 .Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

1. Да је надлежан за поступање по захтеву;
2. Да је подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе;
3. да је захтев поднет у прописаној форми али да НЕ САДРЖИ СВЕ ПРОПИСАНЕ ПОДАТКЕ;
4. да уз захтев НИЈЕ приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
5. да је приложен доказ о уплати административне таксе и накнаде наведене у члану 43.став2. тачка б) Правилника.
6. Да је погрешно примењен правни основ за утврђивање подобности објекта за употребу.

За објекте категорије “А” се на основу члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 85/2015 и 96/2023) инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља Потврду издату од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објеката, о томе да је :

1. изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола;
2. објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Елаборат геодетских радова-снимање објекта је оштећен и није могуће извршити увид.

На основу достављене документације је утврђено да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву , односно да је технички преглед извршило лице које не испуњава услове за вршење техничког прегледа према члану 156. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025)У вршењу техничког прегледа не могу да учествују лица која су запослена у привредном друштву, односно, другом правном лицу које је израдило техничку документацију или је било извођач радова код инвеститора, лица која су учествовала у изради техничке документације и студије утицаја на животну средину или у извођењу радова код инвеститора, лица која су вршила стручни надзор као и лица која раде на пословима издавања грађевинске дозволе у органу надлежном за издавање грађевинске дозволе.

С обзиром да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 153. Закона о планирању и изградњи да су утврђени недостаци наведени у Решењу, применом члана 45.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) донето је решење као у диспозитиву.

**Странка може у року од 10 дана од пријема овог Решења, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници Општинске управе Србобран да поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке,**

Уз усаглашен захтев не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен за коју нису наведени недостаци, нити се поново плаћа административна такса из члана 43. став 2. тачка б. овог Правилника.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај

у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 610,00 динара административне таксе у корист Републике Србије.

**Поступак водила: Персида Грујић, грађ.инж.**

**НАЧЕЛНИЦА  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН  
Данијела Вујачић, дипл.правник**