



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА СРБОБРАН
О п ш т и н с к а у п р а в а
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне

послове и заштиту животне средине
Број: ROP-SRB-16911-IUPH-16/2026
Датум: 09.07.2026. године
21480 Србобран, Трг слободе 2
Тел: 021/6230-020; факс: 021/6231-079
E-mail: srbobran@eunet.rs

Општинска управа Србобран, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED], који је поднет путем пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе за породични стамбени објекат, основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 96/2023), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015), члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-Одлука УС) члана 11. Одлуке о општинској управи Србобран („Службени лист општине Србобран“, бр. 21/2017-пречишћен текст, 11/2019 и 27/2023) начелник општинске Управе Србобран, Данијела Вујачић, **доноси:**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбено-пословног објекта П+0 на катастарској парцели бр. 3189/2 и 3187 К.О.Србобран и за доградња надстрешнице П+0 на катастарској парцели бр. 3187 К.О.Србобран у улици Цара Лазара 15, као непотпун, **јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], је путем пуномоћника [REDACTED] поднела захтев заведен под бројем ROP-SRB-16911-IUPH-16/2026 од 18.02.2026.године за издавање употребне дозволе за стамбено-пословног објекта П+0 на катастарској парцели бр. 3189/2 и 3187 К.О.Србобран и за доградња надстрешнице П+0 на катастарској парцели бр. 3187 К.О.Србобран у улици Цара Лазара 15.

Провером испуњености услова за поступање по захтеву утврђени су недостаци:

Надлежни орган је на основу члана 158.става 21. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) доставио елаборате геодетских радова органу надлежном за послове државног премера и катастра.

Провером Елабората геодетских радова-снимање објеката у поступку обједињене процедуре који је израдио геодетски биро Г.У. „ГЕО-ДИЛ“ Бечеј, под бројем 952-07-210-51733/2025 од 12.11.2025.године, утврђено да елаборат геодетских радова није спроводив јер су провером елабората утврђени следећи недостаци:

1. У записнику снимања детаља поларном методом, није наведен датум.
2. Недостаје прегледа скица која садржи податке о парцели и о објекту наведеним у обавештењу број 952-04-210-14070/2026 достављеним од стране РГЗ СКН Србобран.
3. Насловна страна (Прилог 15а) није приложена као посебан прилог.

С обзиром да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву прописани чланом 154. став 5. Закона о планирању и изградњи да су утврђени недостаци у Елаборату геодетских радова наведени у диспозитиву Решења, применом члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026) донето је решење као у диспозитиву.

Приликом подношења новог захтева потребно је елаборат геодетских радова исправити и ускладити на основу обавештења СКН РГЗ Србобран.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана његовог достављања, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 630,00 динара административне таксе.

Обрадила: Грујић Персида, инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ СРБОБРАН
Данијела Вујачић, дипл.правник